パームコートまつばら　利用料金のご案内

①月額利用料（家賃相当額+管理費+食費+水道光熱費）

	介護居室・面積	家賃相当額	管理費（48,400円）＋ 食費（54,090円）＋ 水道光熱費（6,286円）	1ヶ月合計
1F	101～111号室 （9室）20.04㎡	89,000円	108,776円	197,776円
2F	201～228号室 （22室）20.04～20.44㎡	89,000円	108,776円	197,776円
3F	301～328号室 （22室）20.04～20.44㎡	89,000円	108,776円	197,776円
4F	411～417号室 （5室）24.05～24.45㎡	117,000円	108,776円	225,776円
	430～435号室 （5室）24.05～24.45㎡			
	403～407号室 （4室）27.17～27.28㎡	134,000円	108,776円	242,776円
	410、418号室 2人部屋,39.30㎡	244,000円	2人：217,552円	461,552円
			1人：136,119円	380,119円
	401、408号室 2人部屋・41.79㎡	256,000円	2人：217,552円	473,552円
			1人：136,119円	392,119円

＊ご契約後に敷金30万円をお預かりいたします。原則として契約終了後、居室クリーニング代（1部屋22,000円、2人部屋は44,000円/税込）を差し引いた金額を返還いたします。
但し、支払い債務がある場合は、敷金からその相当額を差し引かせて頂きます。

＊家賃相当額に含まれているもの：電動ベット、寝具一式（シーツ含む）、クローゼット、防災カーテンを整備しております。

＊上記の2人部屋は、おひとり様でもご利用頂けます。
おひとり様ご利用時には、管理費・水道光熱費を1.5倍の金額とさせて頂きます。

◆ 食費は実食分のご請求となり、上記の食費は30日分の計算となっております。

◆ 月額利用料の他に、介護保険利用者負担金及び個別のご希望によるサービス等の費用が必要です。

◆ 体験入居受付（1泊2日：8,800～11,000円（税込））
ご利用期間は1泊2日から6泊7日までとなっております。

②介護保険（介護予防特定施設/特定施設）

介護区分	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
基本介護給付費 （１割負担の場合）	5,738円	9,813円	16,992円	19,093円	21,287円	23,325円	25,488円

≪各種 加算（毎月）≫

* 夜間看護体制加算（要支援は無し）
* サービス提供体制強化加算
* 科学的介護推進体制加算
* 生産性向上推進体制加算
* 介護職員処遇改善加算

≪各種 加算（臨時）≫

* 退院退所時連携加算（要支援は無し）
* 看取り加算

介護区分	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
介護給付費総額 （加算込/月）	73,088円	119,057円	203,222円	226,912円	251,668円	274,647円	299,048円
自己負担（１割）	7,309円	11,906円	20,323円	22,692円	25,167円	27,465円	29,905円
自己負担（２割）	14,618円	23,812円	40,645円	45,383円	50,334円	54,930円	59,810円
自己負担（３割）	21,927円	35,718円	60,967円	68,074円	75,501円	82,395円	89,715円

＊上記の介護保険利用者負担額は、30日分の計算になっております。（大阪府松原市；5級地）

③個別の選択による介護サービス利用料について

◆ 指定医療機関以外への通院・送迎、所定日・指定店舗以外での買物代行の対応時には、サービス利用料金（30分1,100円(税込)×スタッフ数）、交通費（タクシー代等）を請求させていただきます。

◆個人契約費用（電話料金、新聞代、個人使用の福祉用具）、医療費、おむつ代、クリーニング等

１ヶ月に係るご負担金は、①＋②＋③　の合計となります。